

# Datenschutzerklärung Logis Suisse AG

Version 06.2024

## I. Allgemeine Informationen

### 1. Einleitende Bemerkungen

Mit dieser Datenschutzerklärung legt die Logis Suisse AG (nachfolgend «Logis Suisse», «wir» oder «uns») gegenüber ihren Kundinnen, Nutzern, Geschäftspartnerinnen, Bewerbenden, Behörden sowie weiteren beteiligten Personen («Ihnen») dar, wie Personendaten im Unternehmen erhoben und bearbeitet werden. Der verantwortungsvolle Umgang mit Ihren Personendaten ist uns sehr wichtig.

Im Rahmen unserer Geschäftstätigkeit unterstehen wir dem schweizerischen Datenschutzrecht, insbesondere dem Bundesgesetz über den Datenschutz (DSG) und der zugehörigen Datenschutzverordnung (DSV). Ausländisches Datenschutzrecht kommt nur zur Anwendung soweit dies das anwendbare Recht zwingend vorsieht und nur für die davon betroffenen Datenbearbeitungsprozesse sowie Personen. In diesem Zusammenhang halten wir fest, dass wir unser Angebot auf Personen mit Sitz resp. Wohnsitz in der Schweiz ausrichten. Wir verzichten auch auf Verhaltensbeobachtungen von betroffenen Personen mit Aufenthalt im Ausland (insb. EU/EWR), welche zu einer Anwendung von ausländischem Recht (insb. DSGVO) führen könnten.

Personendaten Dritter dürfen Sie uns nur mitteilen, wenn Sie dazu berechtigt und die Personendaten korrekt sind. Wir bitten Sie sicherzustellen, dass die davon betroffenen Personen die vorliegende Datenschutzerklärung kennen.

Wir verwenden in vorliegender Datenschutzerklärung abwechselnd die weibliche und männliche Form. Unter der jeweiligen Bezeichnung sind auch alle anderen geschlechtlichen Bezeichnungen zu verstehen.

Wir können die vorliegende Datenschutzerklärung jederzeit und ohne Vorankündigung anpassen. Es gilt jeweils die aktuelle, auf unserer Website publizierte Fassung.

### 2. Verantwortliche Stelle

Verantwortlich für den Inhalt der vorliegenden Datenschutzerklärung sowie für die beschriebenen Datenbearbeitungen ist:

Logis Suisse AG  
Lagerstrasse 33  
8004 Zürich  
Telefon: 044 244 62 20  
E-Mail: [info@logis.ch](mailto:info@logis.ch)

### 3. Begrifflichkeiten

Einleitend klären wir zum besseren Verständnis die wichtigsten Begrifflichkeiten, welche nachfolgend verwendet werden.

- Personendaten: alle Angaben, die sich auf eine bestimmte oder bestimmbare natürliche Person beziehen.

- betroffene Personen: natürliche Personen, über die Daten bearbeitet werden;
- Bearbeiten: jeder Umgang mit Personendaten, unabhängig von den angewandten Mitteln und Verfahren, insbesondere das Beschaffen, Speichern, Aufbewahren, Verwenden, Verändern, Bekanntgeben, Archivieren, Löschen oder Vernichten von Daten.
- Verantwortlicher: private Person oder Bundesorgan, die oder das allein oder zusammen mit anderen über den Zweck und die Mittel der Bearbeitung entscheidet.
- Auftragsbearbeiter: private Person oder Bundesorgan, die oder das im Auftrag des Verantwortlichen Personendaten bearbeitet.

#### 4. Rechtsgrundlagen der Datenbearbeitung

Wir halten uns bei der Bearbeitung von Personendaten an die jeweils anwendbaren Datenschutzbestimmungen.

Die Bearbeitung von Personendaten darf die Persönlichkeit der betroffenen Personen nicht widerrechtlich verletzen. Aus diesem Grund hat eine solche Datenbearbeitung den Bearbeitungsgrundsätzen des Datenschutzrechts zu genügen oder muss durch einen Rechtfertigungsgrund legitimiert sein. Wo für die Bearbeitung Ihrer Personendaten ein Rechtfertigungsgrund notwendig ist, liegt dieser entweder in einer gesetzlichen Grundlage, in einem überwiegenden öffentlichen Interesse, in unserem überwiegenden privaten Interesse an der Datenbearbeitung oder in Ihrer Einwilligung begründet.

Soweit eine Bearbeitung von Personendaten auf Ihrer Einwilligung beruht, informieren wir Sie darüber gesondert und transparent. Einwilligungen können Sie mit Wirkung für die Zukunft jederzeit über die dafür zur Verfügung gestellten Funktionen (z.B. Unsubscribe-Link bei Newslettern) oder durch schriftliche Mitteilung an uns widerrufen (vgl. verantwortliche Stelle unter vorstehender Ziffer 2). Nach Erhalt Ihres Widerrufs, werden wir die davon betroffene Datenbearbeitung einstellen, es sei denn, wir können die Bearbeitung auf einen anderweitigen Rechtfertigungsgrund stützen.

#### 5. Kategorien von Personendaten

Abhängig von den von Ihnen genutzten Dienstleistungen und Informationen (nachfolgend „Dienstleistungen“) sowie der jeweiligen Beziehung zwischen Ihnen und uns bearbeiten wir insbesondere die nachfolgenden Kategorien von Personendaten:

- **Stammdaten** (z.B. Anrede, Name, Vorname, Geschlecht, Adress- und Kontaktinformationen, Geburtsdatum, Zivilstand, Nationalität, Bürgerort/Heimatort, Aufenthaltsbewilligung, Behördliche Dokumente und Informationen daraus, Kontaktpersonen, Sprache, Titel und Funktion in Ihrem Unternehmen, Kundennummern, Finanz- und Steuerinformationen etc.)
- **Vertragsdaten** (z.B. Informationen betr. Anbahnung, Abschluss, Abwicklung, Verwaltung und Beendigung von Verträgen zwischen Ihnen und uns, Kontodaten, Einkommensverhältnisse, Beruf, Versicherungsangaben, Referenzen, Finanz- und Zahlungsinformationen wie Bonität, Betriebsregisterauszug, Verlustschein, Informationen im Zusammenhang mit der Durchsetzung von Forderungen, Bankdaten, Angaben zu früheren Mietverhältnissen, Grund des Wohnungswechsels, Angaben zu den im Haushalt lebenden Personen, Angaben zu Haustieren, Musikinstrumenten, Höhe der Miet- und Betriebskosten, Informationen im Zusammenhang mit Bewerbungen [vgl. dazu auch nachfolgende Ziffer 14], Interaktionshistorie etc.)

- **Kommunikationsdaten** (z.B. über den jeweiligen Kommunikationskanal ausgetauschter Inhalt (inkl. Social Media Posts und Nachrichten etc.), Art, Zeit und allenfalls Ort der erfolgten Kommunikation, Randdaten, Korrespondenz, insb. im Rahmen der Bewerbung sowie vor, während und nach dem Mietverhältnis etc.)
- **Verhaltens- und Transaktionsdaten** (z.B. im Zusammenhang mit der Nutzung unserer Website, mit Ihrem Besuch unserer Standorte, der Teilnahme an Veranstaltungen, Events, Wettbewerben und Umfragen, der Nutzung von elektronischen Kommunikationswegen etc.)
- **Technische Daten** (z.B. IP-Adressen, Geräte-IDs, Angaben zu den von Ihnen genutzten Geräten und Applikationen und deren Einstellungen, von Ihnen genutzter Internetprovider, Log-Daten, Zeit und allenfalls ungefährender Standort im Rahmen der Nutzung unserer Dienstleistungen etc.)
- **Marketingdaten** (z.B. Informationen zu persönlichen Präferenzen und Interessen, An- und Abmeldungen bei Newslettern, Inhalt von Marketingkorrespondenz)
- **Bild- und Tonaufnahmen** (z.B. Aufzeichnungen von Telefon- und Videokonferenzgesprächen [erfolgt nur nach vorgängiger Ankündigung und mit Ihrem Einverständnis], Aufzeichnungen von Videoüberwachungssystemen [vgl. dazu nachfolgende Ziffer 16], Aufzeichnungen im Zusammenhang mit Kunden- und Personalanlässen).

## 6. Herkunft der Daten

Wir erheben Personendaten zu einem grossen Teil direkt bei Ihnen als betroffene Person. Dazu zählen insbesondere Stamm-, Vertrags-, Kommunikations-, und Präferenzdaten. Die Erhebung solcher Personendaten erfolgt im Rahmen der Anbahnung und Abwicklung von Geschäftsbeziehungen sowie der Nutzung unserer Dienstleistungen. Wenn Sie uns Daten zu anderen Personen (z.B. Familienmitglieder, Mitbewohnern, Geschäftskollegen, Mitarbeitende) mitteilen, müssen Sie sicherstellen, dass Sie dazu befugt und dass die Daten korrekt sind. Zudem ist den davon betroffenen Personen die vorliegende Datenschutzerklärung vorab zur Kenntnis zu bringen.

Weiter können wir Personendaten über Sie auch selbst oder automatisiert erheben oder von bereits vorhandenen Daten ableiten. Dazu zählen insbesondere Verhaltens- und Transaktionsdaten sowie Präferenz- und technischen Daten.

Schliesslich erheben wir Personendaten auch von Dritten, soweit dies gesetzlich zulässig ist. Zu solchen Dritten zählen insbesondere Personen aus Ihrem Umfeld, Geschäftspartner, Versicherungen, Banken, Behörden, Amtsstellen, Gerichte, Notariate, Parteien und deren Rechtsvertretung im Rahmen von rechtlichen Auseinandersetzungen etc. Zudem können wir auch Personendaten aus öffentlichen Quellen (z.B. Auskunfteien, Social Media) erheben. Referenzen (bspw. von vorherigen Vermietern, Arbeitgebern) holen wir nur ein, sofern Sie dazu vorgängig eingewilligt haben.

## 7. Zwecke der Datenbearbeitung

Wir bearbeiten die erhobenen Daten, um unseren gesetzlichen und vertraglichen Verpflichtungen gegenüber Ihnen und Dritten nachzukommen. Dazu zählt insbesondere die Aufnahme (inkl. Kontaktanfragen), Verwaltung und Abwicklung von Vertragsbeziehungen, wie beispielsweise im Zusammenhang mit:

- Vermietung von eigenen Immobilien (Ausschreibung von Immobilien, Prüfung Mieterdossiers und damit zusammenhängende Referenzauskünfte, Vorbereitung und Abschluss Mietverträge etc.)
- Immobilienbewirtschaftung

- Erwerb von Grundstücken und Baurechten
- Erstellung von Miet- und Eigentumswohnungen
- Verkauf von Immobilien

Weiter bearbeiten wir die erhobenen Daten, um die Kommunikation mit Ihnen sicherzustellen, die von Ihnen gewünschten Dienstleistungen bereitzustellen und verbessern zu können, um Ihre Benutzung und Ihren gewünschten Zugang zu unseren Dienstleistungen zu managen, um unser geschäftliches Verhältnis zu Ihnen zu pflegen, um Werbung und Marketingmassnahmen durchzuführen (soweit wir dazu ermächtigt sind, bspw. durch Vorliegen Ihrer Einwilligung), um die Leistungsfähigkeit unseres Angebots zu überwachen und zu verbessern, um rechtliche Ansprüche durchzusetzen resp. uns dagegen zur Wehr zu setzen, um illegale Aktivitäten zu erkennen, zu verhindern oder aufzuklären, um die Einhaltung von Gesetzen und Empfehlungen in- und ausländischer Behörden sowie interner Regulatorien («Compliance») sowie das Risikomanagement sicherzustellen, zur allgemeinen Gewährleistung unseres Betriebs (insb. IT, Webseite etc.) und der Sicherstellung von administrativen Abläufen (z.B. Datenarchivierung, Buchhaltung, Stammdatenpflege, Qualitätssicherung).

## **8. Bearbeitungsdauer von Personendaten**

Wir bearbeiten Ihre Personendaten so lange, als wir dazu gesetzlich verpflichtet sind (z.B. Aufbewahrungs- und Archivierungspflichten) oder unsere berechtigten Geschäftsinteressen dies erfordern (z.B. Durchsetzung oder Abwehr von Ansprüchen, Gewährleistung IT-Sicherheit) respektive als es der Zweck der Erfassung Ihrer Daten notwendig macht oder die Aufbewahrung technisch bedingt ist. Bei Verträgen erfolgt die Aufbewahrung in der Regel für die Dauer der Vertragsbeziehung sowie die darüberhinausgehenden gesetzlichen Aufbewahrungsfristen (in der Regel 10 Jahre).

Dies kann dazu führen, dass Ihre Personendaten respektive Auszüge davon noch mehrere Jahre nach Beendigung des Vertragsverhältnisses zwischen Ihnen und uns aufbewahrt werden müssen. Sind Ihre Personendaten für die oben genannten Zwecke nicht mehr erforderlich, werden sie grundsätzlich und soweit möglich gelöscht oder anonymisiert.

Kommt bei Mietinteressenten kein Mietvertrag zustande, so werden die diesbezüglichen personenbezogenen Daten spätestens 6 Monate nach Absage gelöscht. Davon ausgenommen sind Mietinteressenten, welche die Aufnahme auf eine Warteliste explizit wünschen.

## **9. Bekanntgabe von Personendaten an Dritte**

Soweit gesetzlich zulässig und notwendig können wir im Rahmen unserer Geschäftstätigkeit gewisse Personendaten auch an Dritte weitergeben. Soweit zulässig, bearbeiten diese Dritten Ihre Personendaten entweder in unserem Auftrag (Auftragsbearbeiter), in gemeinsamer Verantwortung mit uns oder aber in eigener Verantwortung. Dazu zählen unter anderem:

- unsere Dienstleister, wie z.B. Banken, Versicherungen, IT-Provider, Inkassounternehmen, Wirtschaftsauskunfteien, Reinigungsunternehmen, Handwerker, Bauunternehmen, Sachverständige, Wasser-, Energie- und Telekommunikationsunternehmen, Messdienstleister, Hauswart- und Unterhaltsdienstleister, Werbedienstleister, Rechtsanwälte und Notare, externe Berater, Treuhänder, Immobilienverwaltungen, Webagenturen etc.
- unsere regionalen Bewirtschaftungsfirmen (die Liste kann hier abgerufen werden: <https://www.logis.ch/de/Immobilien>)
- Geschäftspartner, wie z.B. Leistungserbringer aus der Bau- und Immobilienbranche inkl. deren beauftragten Subunternehmen etc.

- Mitmieter, Miteigentümer und anderen Personen mit einem berechtigten Interesse, soweit für die Durchführung des Mietverhältnisses oder aufgrund von Rechtsvorschriften erforderlich (z.B. Informationen zwecks Abrechnung der Neben- und Betriebskosten)
- Mietinteressenten zwecks Absprache eines Wohnungsbesichtigungstermins (nur im Falle einer erfolgten Kündigung des Mietverhältnisses)
- In- und ausländische Behörden, Amtsstellen und Gerichte
- Andere Parteien im Rahmen von Verwaltungs- und Gerichtsverfahren
- Beteiligte an gesellschaftsrechtlichen Transaktionen (z.B. Kauf, Verkauf oder Zusammenschlüsse von Gesellschaften, Geschäftsbereichen etc.)
- Weitere Dritte, welche zur Zweckerreichung der jeweiligen Datenbearbeitung notwendig sind

Wo notwendig, haben wir mit diesen Dritten entsprechende Verträge abgeschlossen. Im Falle des Beizugs von Auftragsbearbeitern verpflichten sich diese zur Einhaltung der Datenschutz- und Datensicherheitsbestimmungen. Weiter dürfen sie Personendaten nur nach unseren Instruktionen bearbeiten. Auch räumen sie uns umfassende Prüfungs- und Kontrollrechte sowie Auskunfts-, Berichtigungs- und Löschrechte ein.

## **10. Bekanntgabe von Personendaten ins Ausland**

Wir bearbeiten und speichern Personendaten im Regelfall in der Schweiz und im Europäischen Wirtschaftsraum (EWR). In bestimmten Fällen können wir Personendaten aber auch an Dienstleister und Empfänger bekanntgeben, welche sich ausserhalb dieses Gebiets befinden oder Personendaten ausserhalb dieses Gebiets bearbeiten, grundsätzlich in jedem Land der Welt. Sie müssen insbesondere mit einer Bekanntgabe von Personendaten in alle Länder rechnen, in denen sich die von uns beigezogenen Dienstleister und deren Subunternehmer befinden (insb. USA).

Durch das Ergreifen geeigneter Massnahmen stellen wir dabei die Wahrung der gesetzlichen Vorgaben sicher. Konkret liegt ein Angemessenheitsbeschluss der zuständigen Behörde vor. Fehlt ein solcher, erfolgt die Übermittlung der Personendaten auf Grundlage geeigneter Garantien (insb. von der Europäischen Kommission und dem Eidgenössischen Datenschutz- und Öffentlichkeitsbeauftragten [EDÖB] genehmigte Standardvertragsklauseln) oder es bestehen Ausnahmeregelungen für bestimmte Situationen (Vertragsabwicklung, Rechtsdurchsetzung im Ausland etc.) oder wir holen Ihre ausdrückliche Einwilligung ein.

## **11. Datensicherheit**

Zur Sicherung Ihrer Daten unterhalten wir technische und organisatorische Sicherungsmassnahmen gemäss dem aktuellen Stand der Technik.

Wir verpflichten unsere Mitarbeitenden als auch Geschäftspartner zu Geheimhaltung und Vertraulichkeit sowie zur Einhaltung der anwendbaren datenschutzrechtlichen Bestimmungen.

Die Kommunikation über unsere Website erfolgt verschlüsselt durch den Einsatz des Verschlüsselungsprotokolls SSL/TLS. Wir weisen aber darauf hin, dass auch die verschlüsselte Datenübertragung im Internet immer Sicherheitsrisiken mit sich bringt. Ein lückenloser Schutz der Daten vor dem Zugriff durch Dritte kann nicht gewährleistet werden.

## **12. Ihre Rechte als betroffene Person**

Soweit die gesetzlichen Voraussetzungen erfüllt werden und keine gesetzlichen Ausnahmen anwendbar sind, haben Sie als betroffene Person insbesondere die folgenden Rechte:

- auf Antrag Auskunft darüber zu erhalten, ob und allenfalls welche Personendaten wir über Sie bearbeiten
- auf Berichtigung falscher oder unvollständiger Personendaten
- auf Löschung oder Anonymisierung Ihrer Personendaten, sofern dies nicht mit einer gesetzlichen Pflicht zur Aufbewahrung von Daten kollidiert
- auf Datenübertragbarkeit
- erteilte Einwilligungen in die Bearbeitung Ihrer Personendaten mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen
- Widerspruch gegen die Bearbeitung Ihrer Personendaten zu erheben.

Bitte beachten Sie, dass diese Rechte im konkreten Einzelfall unter Umständen eingeschränkt oder ausgeschlossen werden können (z.B. zum Schutz von Dritten oder von Geschäftsgeheimnissen).

Zwecks Geltendmachung Ihrer Betroffenenrechte oder bei Fragen zur vorliegenden Datenschutzerklärung sowie den darin beschriebenen Bearbeitungsprozessen, können Sie sich jederzeit an die unter vorstehender Ziffer 2 genannte Stelle wenden.

Sollten Sie annehmen, dass Ihre Daten unrechtmässig bearbeitet wurden, sind wir für Ihre direkte Kontaktaufnahme dankbar. Alternativ können Sie eine Beschwerde bei der für Sie zuständigen Aufsichtsbehörde einreichen. Aufsichtsbehörde für den Datenschutz in der Schweiz ist der [Eidgenössische Datenschutz- und Öffentlichkeitsbeauftragte \(EDÖB\)](#).

## **II. Ergänzende Informationen im Zusammenhang mit ausgewählten Datenbearbeitungen**

### **13. Bearbeitung von Personendaten im Rahmen der Nutzung unserer Webseiten und den darauf angebotenen Dienstleistungen**

#### **13.1. Hosting**

Wir hosten unsere Website in der Schweiz bei einem Schweizer Hosting-Provider. Mit jedem Besuch auf unserer Website erhebt und speichert der Hosting-Provider automatisch Informationen (Server Log Files), die Ihr Browser übermittelt. Dazu zählen Name und URL der abgerufenen Datei, Datum und Uhrzeit des Zugriffs, Datenmenge, Webbrowser und Webbrowser-Version, Betriebssystem, der Domainname Ihres Internet-Providers, die sogenannte Referrer-URL (jene Seite, von der aus Sie auf unser Angebot zugegriffen haben) und die IP-Adresse. Diese Nutzungsdaten dienen der Erkennung von technischen Problemen, zur Gewährleistung der Sicherheit sowie der statistischen Auswertung der Nutzung unserer Website und damit auch der Weiterentwicklung unseres Angebots.

Die genannten Daten werden durch uns zu folgenden Zwecken verarbeitet:

- Gewährleistung eines reibungslosen Verbindungsaufbaus der Website,
- Gewährleistung einer komfortablen Nutzung unserer Website,
- Auswertung der Systemsicherheit und -stabilität sowie
- zu weiteren administrativen Zwecken und im Falle einer rechtswidrigen Nutzung unserer Website oder unserer Dienstleistungen.

Wir haben mit dem Hosting-Provider einen Auftragsbearbeitungsvertrag abgeschlossen.

## 13.2. Cookies

Unsere Website verwendet sogenannte "Cookies" und vergleichbare Wiedererkennungstechnologien. Cookies dienen dazu, unser Angebot nutzerfreundlicher, effektiver und sicherer zu machen. Cookies sind kleine Textdateien, die an Ihren Rechner gesendet und dort gespeichert werden.

Nebst «Session-Cookies», welche nach Ende Ihres Besuchs automatisch gelöscht werden, können auch «permanente Cookies» zum Einsatz kommen. Diese Cookies ermöglichen es uns, Ihren Browser beim nächsten Besuch wiederzuerkennen. Solche Cookies bleiben auf Ihrem Endgerät für eine bestimmte Zeit gespeichert (in der Regel zwischen wenigen Tagen bis 2 Jahre). Daneben haben Sie die Möglichkeit, diese Cookies jederzeit zu löschen (vgl. dazu nachfolgend).

Teilweise können auch Cookies von Drittunternehmen auf Ihrem Endgerät gespeichert werden (Third-Party-Cookies). Diese ermöglichen uns oder Ihnen die Nutzung bestimmter Dienstleistungen des Drittunternehmens (z.B. Analyse-Cookies; vgl. dazu nachfolgende Ziffern 13.4 ff.).

Cookies haben verschiedene Funktionen. Zahlreiche Cookies sind technisch notwendig, da bestimmte Websitefunktionen ohne sie nicht funktionieren würden. Andere Cookies dienen dazu, das Nutzerverhalten auszuwerten oder Werbung anzuzeigen.

Sie können Ihren Browser auch so einstellen, dass Sie über das Setzen von Cookies informiert werden und Cookies nur im Einzelfall erlauben, die Annahme von Cookies für bestimmte Fälle oder generell ausschliessen sowie das automatische Löschen der Cookies beim Schliessen des Browsers aktivieren. Auf den nachfolgenden Seiten finden Sie Erläuterungen, wie Sie die Verarbeitung von Cookies bei den gängigsten Browsern konfigurieren können:

- [Microsofts Windows Internet Explorer](#)
- [Microsofts Windows Internet Explorer Mobile](#)
- [Mozilla Firefox](#)
- [Google Chrome für Desktop](#)
- [Google Chrome für Mobile](#)
- [Apple Safari für Desktop](#)
- [Apple Safari für Mobile](#)

Bei der Deaktivierung von Cookies kann die Funktionalität dieser Website eingeschränkt sein.

## 13.3. Links zu anderen Webseiten

Unsere Website enthält Hyperlinks zu Websites von Dritten, die nicht durch uns betrieben oder kontrolliert werden. Für deren Inhalt sowie Datenschutz-Praktiken sind wir nicht verantwortlich.

## 13.4. Tracking und Analytics

### 13.4.1. Google

Unsere Website nutzt [Google Maps](#) und [Google reCAPTCHA](#) von Google Inc. Für den europäischen Raum ist das Unternehmen Google Ireland Limited (Gordon House, Barrow Street Dublin 4, Irland) für alle Google-Dienste verantwortlich (nachfolgend „Google“).

Nebst den nachfolgenden Ausführungen finden Sie in der Google-Datenschutzerklärung weitere Informationen zum Datenschutz bei Google: <https://policies.google.com/privacy>.

Wir haben mit Google einen Vertrag zur Auftragsverarbeitung abgeschlossen.

Sie können die Erfassung und Verarbeitung Ihrer Daten durch Google verhindern, indem Sie das unter dem folgenden Link verfügbare Browser-Plugin herunterladen und installieren:  
<https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>.

### **Google Maps**

Wir nutzen auf unserer Website Google Maps zur Darstellung interaktiver Karten und zur Erstellung von Anfahrtsbeschreibungen. Wenn Sie eine Webseite unseres Internetauftritts aufrufen, welche Google Maps eingebunden hat, baut Ihr Browser eine Verbindung mit den Google-Servern. Zudem setzt Google Maps Cookies (vgl. dazu vorstehende Ausführungen unter Ziffer 13.2). Durch die Nutzung von Google Maps können dadurch diverse Informationen (z.B. IP-Adresse, eingegebene Adressen, Datum und Uhrzeit des Website-Besuchs) an Google-Server in den USA übertragen werden.

Allgemeine Informationen zu Google Maps finden Sie unter:  
<https://www.google.com/intl/de/maps/about/#/>.

### **Google reCAPTCHA**

Wir nutzen Google reCAPTCHA. Die damit verbundene Abfrage dient dem Zweck der Unterscheidung, ob Eingaben (z.B. im Kontaktformular) durch einen Menschen oder durch automatisierte, maschinelle Verarbeitung erfolgt. Die Abfrage schliesst den Versand der IP-Adresse und allenfalls weiterer von Google für den Dienst reCAPTCHA benötigter Daten an Google ein. Zu diesem Zweck wird Ihre Eingabe an Google übermittelt und dort weiterverwendet. Gemäss Google wird Ihre IP-Adresse innerhalb von Mitgliedstaaten der EU/EWR sowie der Schweiz zuvor gekürzt. Nur in Ausnahmefällen wird die volle IP-Adresse an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gekürzt. Google verwendet diese Informationen, um Ihre Nutzung des Dienstes auszuwerten. Die im Rahmen von reCAPTCHA von Ihrem Browser übermittelte IP-Adresse wird gemäss Google nicht mit anderen Daten von Google zusammengeführt. Mit Betätigen der Abfrage willigen Sie in diese Verarbeitung Ihrer Daten ein, womit die Datenverarbeitung auf Grundlage Ihrer Einwilligung erfolgt. Weitere Informationen zu Google reCAPTCHA finden Sie unter: <https://www.google.com/recaptcha/about/>.

### **13.5. Eingebettete YouTube-Videos**

Auf einigen unserer Webseiten betten wir Youtube-Videos ein. Betreiberin der Seiten ist die Google Ireland Limited („Google“), Gordon House, Barrow Street, Dublin 4, Irland.

Wir nutzen YouTube im erweiterten Datenschutzmodus, der gemäss YouTube eine Speicherung von Nutzerinformationen erst bei Wiedergabe des Videos in Gang setzt. Die Weitergabe von Daten an YouTube-Partner wird durch den erweiterten Datenschutzmodus hingegen nicht zwingend ausgeschlossen.

Sobald Sie ein YouTube-Video auf unserer Website starten, wird eine Verbindung zu den Servern von YouTube (u.U. auch in die USA) hergestellt. In diesem Rahmen erfährt YouTube, welche unserer Seiten Sie besucht haben. Wenn Sie in Ihrem YouTube-Account eingeloggt sind, ermöglichen Sie YouTube zudem, Ihr Surfverhalten direkt Ihrem persönlichen Profil zuzuordnen. Dies können Sie verhindern, indem Sie sich aus Ihrem YouTube-Account ausloggen.

Des Weiteren kann YouTube nach Starten eines Videos verschiedene Cookies auf Ihrem Endgerät speichern oder vergleichbare Wiedererkennungstechnologien (z. B. Device-Fingerprinting) einsetzen (vgl. dazu vorstehende Ausführungen unter Ziffer 13.2). Auf diese Weise kann YouTube Informationen über Sie erhalten. YouTube zufolge dient dies unter anderem dazu, Videostatistiken zu erfassen, die Nutzerfreundlichkeit zu verbessern und missbräuchliche Handlungsweisen zu unterbinden.

Gegebenenfalls können nach dem Start eines YouTube-Videos weitere Datenverarbeitungsvorgänge ausgelöst werden, auf die wir keinen Einfluss haben.

Wir haben mit Google einen Vertrag zur Auftragsverarbeitung abgeschlossen.

Weitere Informationen über Datenschutz bei YouTube finden Sie in deren Datenschutzerklärung unter: <https://www.google.de/intl/de/policies/privacy/>.

### **13.6. Newsletter**

Über unsere Website haben Sie die Möglichkeit, unseren Newsletter zu abonnieren. Der Versand der Newsletter erfolgt mittels „MailChimp“, einer Newsletterversandplattform des US-Anbieters Rocket Science Group, LLC, 675 Ponce De Leon Ave NE #5000, Atlanta, GA 30308, USA.

Wenn Sie sich für einen unserer Newsletter anmelden, senden wir an die angegebene E-Mailadresse eine E-Mail, welche einen Hyperlink enthält. Indem Sie auf diesen Link klicken, bestätigen Sie Ihre Newsletter-Anmeldung („Double-Opt-In-Verfahren“). Erfolgt Ihrerseits keine Anmeldebestätigung wird die E-Mailadresse in unserer temporären Liste für Newsletterinteressenten wieder endgültig gelöscht und eine Anmeldung ist nicht erfolgt.

Bestätigen Sie die Newsletter-Anmeldung, geben Sie die Einwilligung zur Speicherung von Vorname, Nachname und E-Mail-Adresse, einschliesslich des Datums der Eintragung der Anmeldung, sowie technischer Daten (z.B. IP-Adresse, verwendetes Computersystem etc.). Diese Daten werden solange gespeichert, wie Sie den Newsletter-Dienst benutzen.

Die Newsletter enthalten einen sog. „web-beacon“, d.h. eine pixelgroße Datei, die beim Öffnen des Newsletters vom MailChimp-Server abgerufen wird. Mit Hilfe dieses „web-beacons“ können wir erkennen, ob und wann eine E-Mail von einer betroffenen Person geöffnet wurde und welche in der E-Mail befindlichen Links von der betroffenen Person aufgerufen wurden. Solche erhobenen personenbezogenen Daten werden gespeichert und ausgewertet, um den Newsletter-Versand zu optimieren und den Inhalt besser den Interessen der betroffenen Person anzupassen. Diese personenbezogenen Daten verbleiben bei uns und bei Mailchimp.

Der Newsletter-Dienst kann von Ihnen jederzeit durch Anklicken der Unsubscribe-Funktion am Ende jedes Newsletters deaktiviert werden.

Die E-Mail-Adressen unserer Newsletterempfänger, als auch deren weitere, im Rahmen dieser Hinweise beschriebenen Daten, werden auf den Servern von MailChimp gespeichert. MailChimp verwendet diese Informationen zum Versand und zur Auswertung der Newsletter in unserem Auftrag. Des Weiteren kann MailChimp nach eigenen Informationen diese Daten zur Optimierung oder Verbesserung der eigenen Services nutzen, z.B. zur technischen Optimierung des Versandes und der Darstellung der Newsletter oder für wirtschaftliche Zwecke, um zu bestimmen aus welchen Ländern die Empfänger kommen. MailChimp nutzt die Daten unserer Newsletterempfänger jedoch nicht, um diese selbst anzuschreiben oder an Dritte weiterzugeben.

Wir haben mit MailChimp einen Auftragsverarbeitungsvertrag abgeschlossen. Weitere Informationen finden Sie hier: <https://mailchimp.com/de/legal/data-processing-addendum/>.

Die Datenschutzbestimmungen von MailChimp finden Sie hier: <https://www.intuit.com/privacy/statement/>.

### **13.7. Kontaktformular**

Sie haben die Möglichkeit, ein Kontaktformular zu verwenden, um mit uns in Kontakt zu treten. Die Erfassung und Übermittlung folgender Daten ist dabei möglich / zwingend\*:

- Objekt, für welches Sie sich interessieren\*

- Anrede\*
- Vor- und Name\*
- Strasse und Nr.
- PLZ und Ort
- E-Mail-Adresse\*
- Telefon
- Nachricht

Die zwingenden Angaben sind mit einem Stern (\*) gekennzeichnet.

## **14. Bearbeitung von Personendaten von Bewerbenden**

Bewerbungen nehmen wir per Post oder E-Mail entgegen. Bei Bedarf arbeiten wir auch mit weiteren externen Partnern zusammen (z.B. Jobportale und Stellenvermittlungsbüros). Beachten Sie bitte auch die Datenschutzhinweise dieser Partner.

Wir behandeln Ihre Daten streng vertraulich. Ihre Personendaten werden innerhalb unseres Unternehmens ausschliesslich an Personen weitergegeben, die mit der Bearbeitung Ihrer Bewerbung beauftragt sind.

Wir bearbeiten die uns im Rahmen Ihrer Bewerbung zugestellten sowie die im Rahmen des Bewerbungsprozesses erhobenen Personendaten, soweit dies zur Entscheidung über den Abschluss und zur Durchführung eines Arbeitsvertrages erforderlich ist. Dazu zählen:

- Stammdaten (Name, Vorname, Adresse, Kontaktdaten, Geburtsdatum, Zivilstand etc.)
- Informationen zu Ihren schulischen, beruflichen und persönlichen Qualifikationen
- Informationen, welche wir im Rahmen des Bewerbungsprozesses erhoben haben (z.B. im Rahmen von Assessments)
- Weitere Informationen, welche Sie im Zusammenhang mit Ihrer Bewerbung an uns übermittelt haben.

Wir bearbeiten Ihre diesbezüglichen Personendaten solange dies für die Entscheidung über Ihre Bewerbung erforderlich ist. Sie werden maximal sechs Monate nach Beendigung des Bewerbungsverfahrens gelöscht, sofern nicht eine längere Speicherung rechtlich erforderlich oder zulässig ist oder Sie nicht einer längeren Speicherung zugestimmt haben.

Kommt es im Nachgang zum Bewerbungsverfahren zu einem Anstellungsverhältnis, werden Ihre Bewerbungsunterlagen in Ihr Personaldossier überführt.

## **15. Bearbeitung von Personendaten im Rahmen der Interaktion mit unseren Social-Media-Kanälen**

### **15.1. Allgemeines**

Wir unterhalten die untenstehend gelisteten öffentlich zugänglichen Profile in sozialen Netzwerken. Dazu finden Sie auf unserer Plattform verlinkte Grafiken zu den jeweiligen Netzwerken. Mit einem Klick auf eine entsprechende Grafik werden Sie zum ausgewählten sozialen Netzwerk weitergeleitet. Nach der Weiterleitung erfasst und bearbeitet das Netzwerk Ihre Informationen im nachfolgenden Rahmen.

Durch den Besuch unserer Profile auf den sozialen Netzwerken werden unter Umständen personenbezogene Daten über Sie erhoben. Sind Sie beispielsweise auf Ihren Konten in den sozialen Netzwerken eingeloggt und besuchen gleichzeitig unser Profil, kann der Portalbetreiber diesen Besuch allenfalls Ihrem Benutzerkonto zuordnen. Aber auch wenn Sie sich aus Ihrem Account ausgeloggt haben oder wenn Sie über keinen Account beim jeweiligen Portal verfügen, können Ihre personenbezogenen Daten erfasst werden. Eine solche Datenerfassung kann beispielsweise durch das Setzen von Cookies oder Web Beacons erfolgen. Basierend auf den so erhobenen Daten können die Portalbetreiber Nutzerprofile erstellen und Ihnen interessenbezogene Werbung anzeigen. Weitere Informationen dazu finden Sie in den jeweiligen Datenschutzerklärungen der Portalbetreiber.

Zweck und Umfang der Datenerhebung und die weitere Verarbeitung und Nutzung der Daten durch das jeweilige Soziale Netzwerk sowie Ihre diesbezüglichen Rechte und Einstellungsmöglichkeiten zum Schutz Ihrer Privatsphäre entnehmen Sie bitte den einschlägigen Datenschutzbestimmungen des jeweiligen Sozialen Netzwerkes.

## **15.2. LinkedIn**

Wir unterhalten ein Profil bei LinkedIn. Anbieterin ist die LinkedIn Ireland Unlimited Company, Wilton Plaza, Wilton Place, Dublin 2, Irland.

Mehr Informationen zum Umgang mit Ihren Personendaten bei LinkedIn finden Sie in deren Datenschutzerklärung: <https://www.linkedin.com/legal/privacy-policy>.

LinkedIn verwendet Werbecookies. Wenn Sie diese deaktivieren möchten, folgen Sie bitte diesem Link: <https://www.linkedin.com/psettings/guest-controls/retargeting-opt-out>.

## **16. Bearbeitung von Personendaten im Rahmen der Videoüberwachung**

Wir überwachen einen Teil unseres Areals und unserer Immobilien mittels Videoüberwachung. Die überwachten Bereiche sind entsprechend gekennzeichnet.

Die Videoüberwachung erfolgt zu folgenden Zwecken:

- Schutz von Personen und Infrastruktur
- Wahrnehmung unseres Hausrechts
- Beweissicherung
- Aufklärung von Straftaten

Erfolgt eine Aufzeichnung von Bildern, werden diese in der Regel spätestens nach 30 Tagen gelöscht. Eine längere Speicherung erfolgt nur, sofern dies zur Durchsetzung von Rechtsansprüchen oder zur Verfolgung von Straftaten erforderlich ist.

Wir können zur Durchführung der Videoüberwachung externe Dienstleister beiziehen. Unter Umständen können die Videoaufzeichnungen auch durch externes Wachpersonal eingesehen werden. Im Falle des Verdachts einer Straftat, zur Durchsetzung zivilrechtlicher Ansprüche sowie bei Vorliegen einer gesetzlichen Verpflichtung, können die Videoaufzeichnungen an die zuständigen Stellen (z. B. Strafverfolgungsbehörden) übermittelt werden.